

LLER BANKASI A. .
2026 YILI MART AYI
MAR PLANI YAPIM LER B R M F YATLARI L STES

Hektar	BİRİM FİYATI (TL)	Hektar	BİRİM FİYATI (TL)	Hektar	BİRİM FİYATI (TL)	Hektar	BİRİM FİYATI (TL)
10	926.923	510	2.430.170	1050	3.169.389	3600	5.557.195
20	1.029.915	520	2.444.530	1100	3.233.941	3700	5.629.778
30	1.132.907	530	2.458.890	1150	3.298.493	3800	5.702.359
40	1.235.898	540	2.473.250	1200	3.363.046	3900	5.774.940
50	1.338.890	550	2.487.611	1250	3.427.599	4000	5.847.522
60	1.441.880	560	2.501.972	1300	3.492.151	4200	5.992.685
70	1.544.872	570	2.516.332	1350	3.556.705	4400	6.137.848
80	1.647.864	580	2.530.692	1400	3.621.257	4600	6.283.012
90	1.750.855	590	2.545.053	1450	3.685.809	4800	6.428.175
100	1.853.847	600	2.559.413	1500	3.750.361	5000	6.573.339
110	1.867.584	610	2.573.775	1550	3.814.915	5200	6.734.265
120	1.881.322	620	2.588.135	1600	3.879.468	5400	6.895.191
130	1.895.059	630	2.602.495	1650	3.944.020	5600	7.056.117
140	1.908.797	640	2.616.856	1700	4.008.574	5800	7.217.044
150	1.922.535	650	2.631.216	1750	4.073.125	6000	7.377.971
160	1.936.272	660	2.645.577	1800	4.137.678	6200	7.538.897
170	1.950.009	670	2.659.938	1850	4.202.231	6400	7.699.824
180	1.963.748	680	2.674.299	1900	4.266.784	6600	7.860.749
190	1.977.485	690	2.688.659	1950	4.331.336	6800	8.021.676
200	1.991.222	700	2.703.019	2000	4.395.889	7000	8.182.602
210	2.004.959	710	2.717.380	2050	4.432.180	7200	8.343.530
220	2.018.697	720	2.731.741	2100	4.468.470	7400	8.504.456
230	2.032.434	730	2.746.102	2150	4.504.761	7600	8.665.382
240	2.046.172	740	2.760.461	2200	4.541.052	7800	8.826.308
250	2.059.910	750	2.774.821	2250	4.577.344	8000	8.987.234
260	2.073.648	760	2.789.182	2300	4.613.634	8200	9.148.161
270	2.087.385	770	2.803.542	2350	4.649.924	8400	9.309.088
280	2.101.122	780	2.817.904	2400	4.686.215	8600	9.470.015
290	2.114.860	790	2.832.264	2450	4.722.507	8800	9.630.940
300	2.128.598	800	2.846.625	2500	4.758.797	9000	9.791.866
310	2.142.958	810	2.859.536	2550	4.795.088	9100	9.872.330
320	2.157.319	820	2.872.446	2600	4.831.378	9200	9.952.793
330	2.171.679	830	2.885.357	2650	4.867.670	9300	10.033.257
340	2.186.039	840	2.898.267	2700	4.903.961	9400	10.113.719
350	2.200.400	850	2.911.177	2750	4.940.251	9500	10.194.183
360	2.214.760	860	2.924.088	2800	4.976.542	9600	10.274.647
370	2.229.121	870	2.936.998	2850	5.012.833	9700	10.355.109
380	2.243.481	880	2.949.909	2900	5.049.124	9800	10.435.573
390	2.257.843	890	2.962.819	2950	5.085.415	9900	10.516.036
400	2.272.203	900	2.975.730	3000	5.121.705	10000	10.596.498
410	2.286.563	910	2.988.640	3050	5.157.997	11000	11.401.132
420	2.300.924	920	3.001.552	3100	5.194.287	12000	12.205.764
430	2.315.284	930	3.014.462	3150	5.230.577	13000	13.010.396
440	2.329.646	940	3.027.373	3200	5.266.869	14000	13.815.027
450	2.344.006	950	3.040.283	3250	5.303.160	15000	14.619.659
460	2.358.366	960	3.053.194	3300	5.339.451	16000	15.424.291
470	2.372.727	970	3.066.103	3350	5.375.741	17000	16.228.923
480	2.387.087	980	3.079.014	3400	5.412.031	18000	17.033.555
490	2.401.448	990	3.091.925	3450	5.448.323	19000	17.838.188
500	2.415.809	1000	3.104.835	3500	5.484.614	20000	18.642.821

Not : 1) Listedeki fiyatların, %30'u araştırma, %20'si nazım planı, %50'si uygulama planını kapsamaktadır.

2) Banka eliyle (emaneten) yapılan işlerin birim fiyatları bu listedeki fiyatlar uygulanacaktır.

3) Koruma amaçlı imar planları için yaklaşık maliyetler; bu listedeki fiyatların aşağıda belirtilen katsayılar ile çarpılması ile hesaplanacaktır.

- Kentsel Sit alanları için : 3

- Arkeolojik Sit alanları için : 2

- Doğal Sit alanları için : 2